

19. nov. 2015

Nr 7-1/4515

Kuusalu vallavalitsusele
Joaveski küla üldkoosolekule
Kadi.raudla@kuusalu.ee

17.11.2015

Ettepanekud üldise seisukoha kujundamiseks valla üldplaneeringusse

Meie ettepanekud on:

- 1) määrata üldplaneeringuga Joaveski asula tööstusarhitektuurse miljööväärtusega alaks;
- 2) tulenevalt eelmisest punktist näha ette võimalus taastada ajalooline hoonestustihedus;
- 3) määrata Kalda kinnistu, katastritunnusega 42301:005:0162 ja kinnistut katastritunnusega 42301:005:0178 piirnev ning küla piiridesse jääv ala perspektiivselt elamumaaks;
- 4) loetleda oluliste väärtustena üles Joaveski paisjärv, kalapääs, joastik;
- 5) ehitatavate hoonete kõrgused ja katusekalded peavad järgima olemasolevaid;
- 6) kruntide suurused mitte väiksemad, kui kõige väiksem olemasolev külas;
- 7) küla lugeda ühisveevärgiga kaetud alaks;
- 8) kanaliseerimine lahendada imbväljakute ja biopuhastitega lihtsustatud korras, kehtestades piirkonnale üldprintsipiibid (näiteks vastavus sertifikaatidele).

Andres Õis
AS Boorela
Kinnistuteomanike esindaja

502 1159
andres.ois@maru.ee

17.11.2015