

Kodasoo külakogu koosolek

9.11.2015

Kohal olid: Riina Pahk, Inge Reiman, Aulis Mänd, Heli Perg
Katrín Pahk, Ari Lehtonen

Päevakord:

1. Küsimustikule vastamine Kuusalu valla üldplaneeringu eskiislahenduse koostamiseks.

Lisatud vastused küsimustikule

Koosolekut juhatas
Katrín Pahk


Protokollis
Heli Perg

KUUSALU VALLAVALITSUS

12. nov. 2015

№ 7-1/4403

KÜSIMUSTIK

Sisendinfo Kuusalu valla üldplaneeringu koostamiseks

KUUSALU VALLA ÜLDINE ARENG

1. Mis on Kuusalu valla (ruumilised) väärtused (sellised väärtused, mida on võimalik konkreetsetesse asukohta paigutada, kaitseala, matkarada, kiire ühendustee), mis on heas seisukorras ja mida peab kindlasti säilitama? *Kaitseala, matkarada, kiire ühendustee ja mõis, Kõlle mõis ja park*
2. Mis on Kuusalu valla (ruumilised) väärtused, mille olukorda on vaja parendada nende säilimise eesmärgil? *Kergliikleeritee, Põlvkivi mat. aare ja Põlvkivi - Kõlle tee ääres*
3. Kas ja mida tuleks Kuusalu vallas arendada?
 - 3.1. Kas on vaja selleks maad (nt äri-, tootmis-, sotsiaal-, elamu-, üld- või sadamamaad) reserveerida?
 - 3.2. Kui palju, kuhu ja mis eesmärgil on vaja maad reserveerida? Kes seda kasutama hakkavad?
 - 3.3. Kes peaks finantseerima planeeritava arendus- ja ülalpidamiskulud?

KÜLA/ALEVIKU ARENG

4. Mis on teie küla/aleviku (ruumilised) väärtused, mis on heas seisukorras ja mida peab kindlasti säilitama? *Mõelamaja, mõis, mõisapark*
5. Mis on teie küla/aleviku (ruumilised) väärtused, mille olukorda on vaja parendada nende säilimise eesmärgil? *Tänavavalgustus keskmise kuu teelõhe peal oleva kohal*
6. Kas ja mida tuleks teie külas/alevikus arendada? *Seevõrdada teelõhe peal oleva kohal*
- 6.1. Kas on vaja selleks maad (nt äri-, tootmis-, sotsiaal-, elamu-, üld- või sadamamaad) reserveerida?
- 6.2. Kui palju, kuhu ja mis eesmärgil on vaja maad reserveerida? Kes seda kasutama hakkavad?
- 6.3. Kes peaks finantseerima planeeritava arendus- ja ülalpidamiskulud?
- 6.4. Kuidas kavandatakse asetub valla kui terviku konteksti?
7. Kui suured peaksid olema teie külas/alevis elamukrundi suurused uute kruntide moodustamisel? *0,5 ha*
8. Kui suur võiks olla teie külas/alevikus suurim lubatud ehitisealune pind elamumaa sihtotstarbega krundil? % krundi kogupindalast
9. Mitu hoonet võiks olla teie külas/alevikus maksimaalselt ühel elamumaa krundil? *4 hoonet*
10. Kas peaks olema reguleeritud hoonete maksimaalne kõrgus elamumaa krundil? Kui jah, siis kui kõrged maksimaalselt võiksid hooned olla? *2 korrust*
11. Kui suur peaks minimaalselt olema haljasala osa elamukrundist? % krundi kogupindalast *10 %*
12. Kas oleks mõistlik/vajalik vähendada või suurendada teie külas/alevikus (kui see piirneb või selles on veekogu) ehituskeeluvööndit? Kus, kui palju ja mis eesmärgil?
Tuleb säilitada keemise raba ja keemise järve.