

" 11. " jaan. 2016
Nr. 7-1/95

Kuusalu aleviku rahva koosolek üldplaneeringu eskiisi koostamise teemal.

11.11.2015 algusega kell 19 Kuusalu Rahvamajas.

K.Raudla tutvustab lühidalt üldplaneeringu koostamise põhimõtteid ja eesmäärke.

Edasine ettepanekute tegemine toimub grupitööna kolmes grupis. Grupid esitlevad ettepanekuid, toimub üldine arutelu.

Kokkuvõtlikud ettepanekud üldplaneeringu eskiisi koostamiseks Kuusalu aleviku osas:

- Vajalik on ette näha mürasein Tallinn-Narva mnt äärde.
- Kõrghaljastuse võõnd maanteede äärde. Aleviku ja maantee vahelised metsad ette näha kaitstavate metsadena, kus ei tohi teha lageraiet. Lagedale alale ette näha täiendava kõrghaljastuse rajamine.
- Näha ette tunnel vms üle Tallinn- Narva mnt mis ühendaks Kuusalu küla Tarva tn ja Kuusalu aleviku Mäe tn. Sellest kohast käivad inimesed otse üle juba aastaid.
- Säilitada aleviku taga asuv mets. Osaliselt parkmetsana, osaliselt terviseradade alana. Ette näha viidastatud ja mõõdetud rajad, nn välivõimla ilmastikukindlate abivahenditega. Võiks olla teatud rada ka valgustatud: kepikõnni, jooksu ja talvel suusarajana.
- Kaevanduste ala alevikule lähemale mitte lubada. Tegemist on alaga, mis on väga atraktiivne ja seda mitte ainult aleviku elanike jaoks. Olemasolevate kaevandusaladeni ette näha metsa säästlik majandamine: mitte lubada suuri lageraie alasid, majandada osade kaupa.
- Perspektiivse elamuaalana võtta kasutusele Soodla tee äärne ala tingimusega, et säilitatakse kõrghaljastus (Nõmme näitel). Aleviku piire nihutada Rehatse ning Ilmastalu külade arvelt, näha sinna ette perspektiivsed elamualad.
- Alevikust idas Ilmastalu külas asuvate karjäärade alale ette näha perspektiivne rekreatsiooniala, kuhu viiksid terviserajad jne ka alevikust.
- Soodla teed arendada intensiivsema kasutusega teeks, näha ette selle pikendus surnuaia tagant? Või siis uus tee, mis kulgeks alevikust lõunas, rekreatsiooni ala taga.
- Korraldada ümber bussipeatuste asukoht. Kuna bussid enam taha alevisse ei sõida ja pööravad ringi kiriku esisel platsil, võiks ollagi 1 bussipeatus seal haljasala servas. Koos bussipeatusega ka avalik WC ning soovi korral võimalus müüa kommi-kohvi.
- Avada Tehase ala. Ala keskele jääks avalik tänav, kahele poole tootmised, ärid. Tänavat pikendada kuni Nõmme teeni, et tekiks ringtee.

- Korrastada Tehase fassaadi (väravaputka, väravad võiks lammutada), see on Kuusalu aleviku visiitkaardiks hetkel.
- Uuendada alevikku sissesõidul puude alleed.
- Aleviku serva, maantee pealesõidu äärde ette näha bensiinijaam.
- Vallamaja tuua Kuusalu alevikku. Tehase ees olevale alale. Samas hoones võiks olla kõik eluks vajalik: politsei, raamatukogu, postkontor jne teenused.
- Hooldekodu mitte planeerida Kordejaanile. Leida sobivam koht: Kiriku maadel, pastoraadi kõrval. Palvela maale (Soodla tee ääres).
- Kordejaanile ette näha atraktsioonidega mänguväljak suurematele lastele.
- Nõmme teele ette näha laiendus ning korralik valgustus.
- Arendada edasi kogu aleviku puhkealasid, mis mõeldud lastele noortele: väikelaste ala lillepoe kõrval, Lauritsa palliplats.
- Leida parem lahendus Keskväljakule, Rahvamaja parkimisele ja hoone esisele liikluskorraldusele ning Surnuaia parklale.
- Kõik ausambad koondada surnuaiale või siis Kupu tee ääres olevale rohealale. Keskväljaku haljastust uuendada ja parendada.
- Arendada välja kergliiklustee võrgustik alevis koos valgustuse arenguga. Eriti oluline on Tehase ees olev ala, kus ei ole ohutut ala lastele, kes kooli lähevad. Osad kohad on hetkel täiesti pimedad (Rahvamaja esine, kortermajade juures kus on lambid ainult trepikodade juures)
- Kooli juurde (ülekäigurajast linna poole) ette näha väike parkla, kus saaksid hommikuti vanemad linna sõites peatuse teha ja lapsed kooli saata. Samas saaks parkida need kes soovivad minna kergliiklusteele või kooli männikusse sportima.
- Väikeelamute kruntide suurused minimaalselt ca 1000 m². Aleviku äärealadel, kus kõrghaljastus, suuremad.
- Kortermajadel lubada kuni 3 korrust.
- Keskasulasse uut tootmist juurde mitte lubada, arendada olemasolevat Tehase ala.

Kaardile kantud ettepanekud:

1. Säilitatava metsa ala ja rohevöönd
2. Rekreatsiooniala metsas, terviserajad jne
3. Võimalik elamuala laiendus
4. Järvega roheala kaevandustegevuse lõppemise järgselt

5. Tootmismaa
6. Ärimaa
7. Multifunktsionaalne spordiväljak
8. Park-mänguväljak
9. Sotsiaalmaja elanikke teenindavate objektide jaoks (kogukonnakeskus, noortekeskus, vanadele päevakeskus, vms)
10. Kortermajade rajamiseks sobiv ala
11. Tunnel
12. Müratõke
13. Parkla
14. Vallakeskuse hoone: vallamaja, väikeärid, postkontor, politsei
15. Bussipeatus, avalik WC

Protokollis: Kadi Raudla



