

11. nov. 2015

Nr. 7-1/438.7

SUURPEA KÜLA KOOSOLEKU protokoll

Toimus 11.10.2015 kell 11.00

Osalejaid 10

KÜSIMUSTIK

Sisendinfo Kuusalu valla üldplaneeringu koostamiseks

KUUSALU VALLA ÜLDINE ARENG

1. Mis on Kuusalu valla (ruumilised) väärtused (sellised väärtused, mida on võimalik konkreetse asukohta paigutada, kaitseala, matkarada, kiire ühendustee), mis on heas seisukorras ja mida peab kindlasti säilitama?
2. Mis on Kuusalu valla (ruumilised) väärtused, mille olukorda on vaja parendada nende säilimise eesmärgil?
3. Kas ja mida tuleks Kuusalu vallas arendada? Turismi ja ettevõtlust.
 - 3.1. Kas on vaja selleks maad (nt äri-, tootmis-, sotsiaal-, elamu-, üld- või sadamamaad) reserveerida?
 - 3.2. Kui palju, kuhu ja mis eesmärgil on vaja maad reserveerida? Kes seda kasutama hakkavad?
 - 3.3. Kes peaks finantseerima planeeritava arendus- ja ülalpidamiskulud?

KÜLA/ALEVIKU ARENG

4. Mis on teie küla/aleviku (ruumilised) väärtused, mis on heas seisukorras ja mida peab kindlasti säilitama? Säilitamist vajab puutumata loodus, militaarobjektid, sadam, rand.
5. Mis on teie küla/aleviku (ruumilised) väärtused, mille olukorda on vaja parendada nende säilimise eesmärgil? Sõjaväelinnak on vaja puhastada rämpsust, taastada veetorn, puhastusseadmed, teha korda park tee ja linnaku vahel. Loksa rahvas käib rannas, parkida ei ole kusagil, trügitakse kus vaba pinda on. Loksa linn ja Kuusalu vald peaks metsavahele tegema suurema parkla, liiklus on suvel häiritud ja ohtlik.
6. Kas ja mida tuleks teie külas/alevikus arendada? Turismi- majutust, söögikohti, telkimiskohti, paadilaenutust. Meie küla on kui läbisõidukoht, peatutakse bussipeatuses, kus on imeilus vaade merele. Oleks võimalus müüa kohalikke suveniire ja tutvustada meie elu lähemalt. Vajalik paigaldada infotahvlid, matkarada ümber poolsaare alustada sadamast, bussipeatusesse paigaldada korralik paviljon. Taastada vanad lautrikohad.
 - 6.1. Kas on vaja selleks maad (nt äri-, tootmis-, sotsiaal-, elamu-, üld- või sadamamaad) reserveerida? Meie külal on väike maatükk, mida tahame munitsipaliseerida. Seal saaks korraldada üritusi ja turistid saaksid puhata ning infokaardiga tutvuda. Valla vastuseisu põhjendati sellega, et see maa on liiga väike, me ei ole selle nõus. See oleks ainuke plats, kus saaks teha pingid ja lauad. Selleks peab sissepääsuteed tasandama et saaks autoga sisse sõita ja paigaldama valgustuse. Mäe bussipeatuse taga metsas on suur rändrahn, kuhu peaks raja tähistama, kaartidel ta on aga ligi minna ei saa.
 - 6.2. Kui palju, kuhu ja mis eesmärgil on vaja maad reserveerida? Kes seda kasutama hakkavad? Kasutama hakkavad oma küla inimesed. Turistid. Pidasime seal rohevahetuse ja plaanis on külla teha turg oma kauba pakkumiseks. OTT
 - 6.3. Kes peaks finantseerima planeeritava arendus- ja ülalpidamiskulud? Finantseerib MTÜ

- 6.4. Kuidas kavandatakse asetub valla kui terviku konteksti? Meie poolsaarel ei ole sellist kohta, kus turist saaks ülevaate kohalikust elust ja tutvuks kohaliku toiduga. Majutamisega on samuti kehvasti, puudub rahulik telkimisplats. Pärispeal möllab rahvas ööd läbi, igal pool on eramaad, tuleb mõelda rohkem rattaturistidele kes lepivad vähesega ja on tänuhulgas iga peavarju eest.
7. Kui suured peaksid olema teie külas/alevis elamukrundi suurused uute kruntide moodustamisel? Igaühe soovid on erinevad, mõni tahab väikest, teine suurt. Meie külas eriti vaba maad ei olegi.
 8. Kui suur võiks olla teie külas/alevikus suurim lubatud ehitisealune pind elamumaa sihtotstarbega krundil? % krundi kogupindalast 30%
 9. Mitu hoonet võiks olla teie külas/alevikus maksimaalselt ühel elamumaa krundil? 5
 10. Kas peaks olema reguleeritud hoonete maksimaalne kõrgus elamumaa krundil? Kui jah, siis kui kõrged maksimaalselt võiksid hooned olla? 7,5
 11. Kui suur peaks minimaalselt olemahaljasala osa elamukrundist? % krundi kogupindalast 30%
 12. Kas oleks mõistlik/vajalik vähendada või suurendada teie külas/alevikus (kui see piirneb või selles son veekogu) ehituskeeluvööndit? Kus, kui palju ja mis eesmärgil?

T-Puurvald
5.11.15