

09. nov. 2015
Nr. 7-1/4334

Vastused küsimustele Kuusalu valla üldplaneeringu koostamiseks

Väljavõtte Tsitre küla koosoleku protokollist.

Koosolekust võtsid osa: Lembit Laurent, Toomas Tammemäe, Helle Laurent, Mart Tarum, Aile Tarum, Riina Laanetu, Tanel Tammemäe, Rein Lehtla, Toomas Viita, Anne Tammemäe, Allan Merisaar, Tiiu Lepnurm, Alar Ehandi. Volitusega: Lainer Laurent, Kristiina Laurent, Lauri Laurent, Ain Merisaar

Üldine areng.

Tsitre küla teatriplats, mõisa park. Võiks olla korras, park kindlasti säilitada.

Kergliiklustee Kuusalust piki Leesi teed. Vajalik, autod sõidavad kiiresti ja mööduvad liiga ligidalt jalgrattureist.

Tsitre sadam – valla poolt reserveeritud akvatoorium ehituseks. Sadama perspektiiv oleks näiteks koht, kus hoida paate – 15 soovijat tooks paadi hoiule. Tsitre sadama eelised: ei ole liikuvat liiva, hea süvis.

Omavalitsused üle lahe arendavad sadamaid.

Küla areng.

4. Tsitre mõisa park peab säilima, RMK poolt hooldatud nn. „igameheõigusega” telkimisplats ja rand.
7. Uued krundid Tsitres: 3 – 5 ha.
9. Hoonete arv krundil võib olla 3 – 5 hoonet koos elamuga. Elamutevaheline kaugus 100 - 150 m miinimum.
10. Elamu kõrgus 7,5 m, elamu ehitisealune pind 120 – 130m², viilkatus.
12. Ehituskeeluvöönd Tsitres 100 m merest.

Kõik see on vajalik, et säilitada külas väljakujunenud elamu ja abihoonete rütmi ning vältida ebasobivate vaadete tekkimist.

Tsitres,

25.10.2015.

Külavanem Tiiu Lepnurm

Tsitre küla koosoleku protokoll

25.10.2015. algusega kelle 14.05

Kohal: Helle Laurent, Lembit. Laurent, Toomas Tammemäe, Tanel Tammemäe, Toomas Viita, Mart Tarum, Aile Tarum, Riina. Laanetu, Allan. Merisaar, Rein Lehtla, Alar Ehandi, Anne Tammemäe, Tiiu Lepnurm.

Volitusega: Lainer Laurent, Kristiina Laurent, Lauri Laurent, Ain Merisaar

Üldised küsimused.

1. Sadam – investeering

2. Kordon - teha järelepärimine valda, küla kaardil märgitud kui „ riigikaitsemaa” .tegelikult eraomandis ja laguneb edasi.

3. Teatriplats, mõisa park. Võiks olla korras, park kindlasti säilitada. Tanel teeb ettepaneku välja tuua ja infotahvliga varustada hoburaudtee tamm, mis veel säilinud on.

4. Mahasõit Leesi teelt külasse. On jäänud kunagi asfalteerimata, nüüd läheb ruttu treppi ja on kitsas ning ohtlik. Ilmselt küsimus Maanteeametile.

Küla tee on eraisikute initsiatiivil remonditud ja hooldatud. Küsimus omavalitsusele, miks ei teostatud teehooldust külavanema märkuse peale? Kollane auto, millel sahk all, ei ole mõistlik, tuleb „Ülelt” tellida suur teehöövel. Valla vastus on olnud siiani, et tee on liiga kitsas ja suur masin ei tule. Kuidas siis eraomaniku kutse peale saab tulnud?

Tee äärest tuleb veel mõned puud maha võtta, kooskõlastada Mardiga (tel. 55655352), teavitada valda: võtan tee äärest selleks puid maha, et tee kuivaks.

Riina küsib kergliiklustee võimalikkuse kohta Kuusalust piki Leesi teed. Oleks vajalik küll, autod sõidavad kiiresti ja möödudes on ohtlikud.

Alar küsis vallast võimalust ühise puurkaevu rajamise kohta. Kuna tarbimine on väike, siis ei ole mõistlik. Piirkonnas on tihedalt maju, kaevu saab ülespoole külateed.

Elekter on vahel ära.

Ohtlikud kaevud mõisapargis. Küsida Jaak Neljandikult, mis seisus on kaev, kuhu aastaid tagasi põder ära uppus.

Külamaja – ei ole mõtet ja PRIA enam selliseid projekte ei rahasta.

Anne teeb märkuse, et tulevikku planeerides peame tegema panuse noortele.

Sadam – valla poolt reserveeritud akvatoorium ehituseks. Sadama perspektiiv oleks näiteks koht, kus hoida paate – 15 soovijat tooks paadi hoiule.

Tanel: nagu omavalitsused üle lahe arendavad sadamaid. Tsitre sadama eelised: ei ole liikuvat liiva, hea süvis.

Alar: toetame KK ameti p. 13 väikesadamate kasutuselevõttu.

Toomas T. : kaldakindlustus, meri uhub kallast..

Uued krundid Tsitres. Alar käis vallas ja seal leitakse, et 5 ha pole mõistlik. Kas me soovime küla tihendamist või mitte? Riina leiab, et 5 ha on palju.

Lembit: meie esiisad ei tükeldanud talusid, pigem liideti.

Toomas: eestlasele on omane olla omanik, tükeldame maad ja iga järeltulija saab oma isikliku krundi. 3 – 5 ha.

Hoonete arv krundil võib olla 3 – 5 hoonet koos elamuga.

Elamutevaheline kaugus 100 m - 150 m miinimum.

Toomas T. : hoonete arv sõltub sellest, kas on tootmistalu või puhketalu. Mida praegune majapidamine vajab? Tulevad ööbima lapsed, lapselapsed, ühel hetkel on vaja, et krundil oleks kaks elamut.

Keegi ei keela abihoonet kasutada elamuna.

Ehituskeeluvöönd Tsitres 100 m merest.

Elamu kõrgus 7,5 m, 120 – 130 m², viilkatus. Haljastus pole meile teema.

Küla tee - Orus ehitab Mürk, võttis osa tee parandusest.

Esitada valda küsimus: Muuksi küla metsaomanikud ei pääse enam ajaloolise tee kaudu oma metsa ja veavad nüüd puid suurte traktoritega läbi Tsitre küla, mille tee on elanikud oma vahenditega korda teinud. Vald peab tagama, et Muuksi küla saaks kasutada oma ajaloolisi teid.

Tanel: küla heakord, puhastada tee ääri võsast. Palve RMK-le, et hooldataks rohuaeda.

Lõpuks esitab Toomas T. veel ühe küsimuse: tuleb aastapäev ”Eesti vabariik 100”, Tsitre küla peaks ka midagi tegema. Igal pool tõstetakse lugupeetud persoone esile. Meie külas on sündinud ja elanud 2 valla aukodanikku Arno Lepnurm ja Hugo Lepnurm. Teha neile pink ja paigutada avalikku kohta, näiteks rohuaia platsile kaevu juurde. Leppida RMK-ga kokku platsi hooldus (1,5 ha), RMK tellib kellelki. Teostaja on Toomas Tammemäe.

Koosolek lõppeb kell 16.02

Protokollis Tiiu Lepnurm