

KUUSALU VALLAVALITSUS

Kuusalu vallavalitsus

" 09 " nov. 2015

6.11.2015

Nr. 7-1/4358

VIRVE KÜLA SISENDINFO KUUSALU VALLA ÜLDPLANEERINGU KOOSTAMISEKS

Ettepanekud Kuusalu üldplaneeringu koostamiseks vastavalt küsimustikule „Sisendinfo Kuusalu valla üldplaneeringu koostamiseks“:

Punkt 4. Virve küla (ruumilised) väärtused, mis on heas seisukorras ja mida peab kindlasti säilitama:

- Olemasolevad majapidamised
- Lautrikohad, võrgu- ja paadikuurid
- Külaplats
- Ühisveevärk
- Rannamaastik
- Ühisarutelud ja ühistöö

Punkt 5. Virve küla (ruumilised) väärtused, mille olukorda on vaja parendada nende säilimise eesmärgil:

- Liiva- ja kivirand ning kallas
- Endiste heina-, karja- ja põllumaade taastamine
- Liivaranna suurema mõjuga hooldamine ja sealse keskkonna taastamine
- Läbimõeldud kaldakindlustus (meri sööb savikallast)
- Läbimõeldud avalik teedevõrk (näiteks juurdepääsuteed kavandatavatele lautrikohtadele, autode ümberpööramiseks küla lõpus Kolju nukis jne)
- Teede hea seisukorra säilimise tagamine
- Tänavavalgustus
- Videovalve

Punkt 6. Virve külas tuleks arendada:

- Küla asustuspiiri laiendamine (kaart ettepanekuga lisatud), selleks maa reserveerimise võimaluse andmiseks tulevastele elanikele küla laiendamiseks; arendamise ja ülalpidamise võimalikud finantseerimiskulud peaks kandma vald
- Avaliku teedevõrgustiku kokkuleppimine ja rajamine (näiteks juurdepääsuteed lautrikohtadele, autode ümberpööramiseks küla lõpus Kolju nukis jne)
- Paadi- või võrgukuuride ning lautrikohtade rajamiseks vajaliku maa reserveerimine
- Kiire interneti püsiühenduse rajamine
- Kaldakindlustuse rajamine koos eelneva uuringuga (n Hara sadama mõju)
- Kalapopulatsiooni taastamine
- Külaplatsi väljaarendamine

- Tuletõrje veevõtukohta väljaehitamine
- Virve ja Tapurla küla vahele mereäärse jalg- ja jalgrattatee rajamine küladevahelise liikumise ja koostöö elavdamiseks, loodusturismi soodustamiseks; arendamise ja ülalpidamiskulud võiks kanda Riigimetsa Majandamise Keskus

Punkt 7. Uute kruntide moodustamisel võiksid Virve külas elamukruntide suurused olla minimaalselt 0,25 ha ja soovime jääda hajaasustusalaks

Punkt 8. Suurim lubatud ehitusalune pind elamumaa sihtotstarbega krundil võiks olla 135-150 m² (~6% krundi kogupindalast)

Punkt 9. Ühel elamumaa krundil võiks olla maksimaalselt 10 hoonet

Punkt 10. Hoonete maksimaalne kõrgus elamumaa krundil võiks olla 8 m

Punkt 11. Haljasala osa elamukrundist võiks olla minimaalselt 30 %

Punkt 12. Ehituskeeluvööndit on vaja vähendada (praeguse asustuse piires)

Lisaks Teede arengukavasse:

- Virve küla sissesõidutee viimine mustkatte alla aastaks 2018
- Teede hooldamine peab tagama nende aastaringse hea sõidetavuse

P.S. Me ei ole nõus sellega, et arengukavas on Virve sissesõidutee hinnatud heas seisukorras olevaks

Sisendinfo aluseks on 67 Virve küla elaniku üldistatud ettepanekud, mis on kogutud Virve küla koosolekul 24.10.2015 ja vastusena külaseltsi ringkirjale.

Maila Velström
Virve külavanem
Virve külaselts