



Rannanlitu tee 9
35201:001:0314
ELAMUMAA 55%
TRANSPORDIMAA 45%

Rannanlitu tee 1
35201:001:0315
ELAMUMAA 80%
TRANSPORDIMAA 20%

11267 Kuusalu-Valkla tee
35201:001:0224
TRANSPORDIMAA 100%

X=6594550

Y=576050

VALKLA KÜLA RANNANIIDU TEE 3 KINNISTU

DETAILPLANEERING

OLEMASOLEV OLUKORD

LEPPEMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRIRÜKSUSTE PIIRID
- 0,4 KV KAABELLIIN
- PIIRANGU- JA KAITSEVÕÕNDID

VALKLA OJA PIIRANGUVÕÕND 100m

Rannanlitu tee 5
35201:001:0317
ELAMUMAA 100%

RANNANIIDU TEE 3
35201:001:0316
ÄRIMAA 100%

Nõmmiku
35201:001:0417
MAATULUNDUSMAA 100%

Märkused ja kasutatud materjalid:

- Joonise aluspilaanina on kasutatud OÜ Amaate AKM (303 MA, 270 MA-K) poolt koostatud digitaalselt mõõdistatud alusplaanil mõõtkavas M 1:500 Valkla küla Rannanlitu tee 3 "Maa-ala plaan teh novõrkudega", tõõ nr T-040-21), mõõdistatud 27.10.2021.
- Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud 0,5 m väljapoolle selle tegelikust asukohast.
- Katastrirüksuste piirid Maa-ametist seisuga 13.11.2021.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

100%
Matka tee
35201:001:0321
TRANSPORDIMAA 100%

VALKLA OJA EHTUSKEELUVÕÕND 50m

11266 Kilu-Kaberneeme tee
35201:001:0160
TRANSPORDIMAA 100%

Jõealada
35201:001:0546
ELAMUMAA 75%
ÄRIMAA 25%

ANDMED PLANEERINGUALAL

ASUVATE KINNISTUTE KOHTA 21.06.2022

Kinnistu nimi	Pindala, m²	Sihtotstarve	Katastrirüksuse tunnus
RANNANIIDU TEE 3	3034	100% Ärimea	35201:001:0316

0 5 10 15 20 25 30m

melotrix grupp ou		OBJEKT NIMETUS		RANNANIIDU TEE 3 DETAILPLANEERING		TÕÕ NR.	
OBJEKT ASUKOHT		HARJU MAAKOND KUUSALU VALD		JOONIS		OLEMASOLEV OLUKORD	
VALKLA KÜLA RANNANIIDU TEE 3		MÕÕTKAVA 1:500		FORMAAT A3		KÕUPÄEV	
/olkitrjastatud digitaalselt/		ERIALA		AE		STADIIUM	
/olkitrjastatud digitaalselt/				DP		JOONISE NR.	
						2	