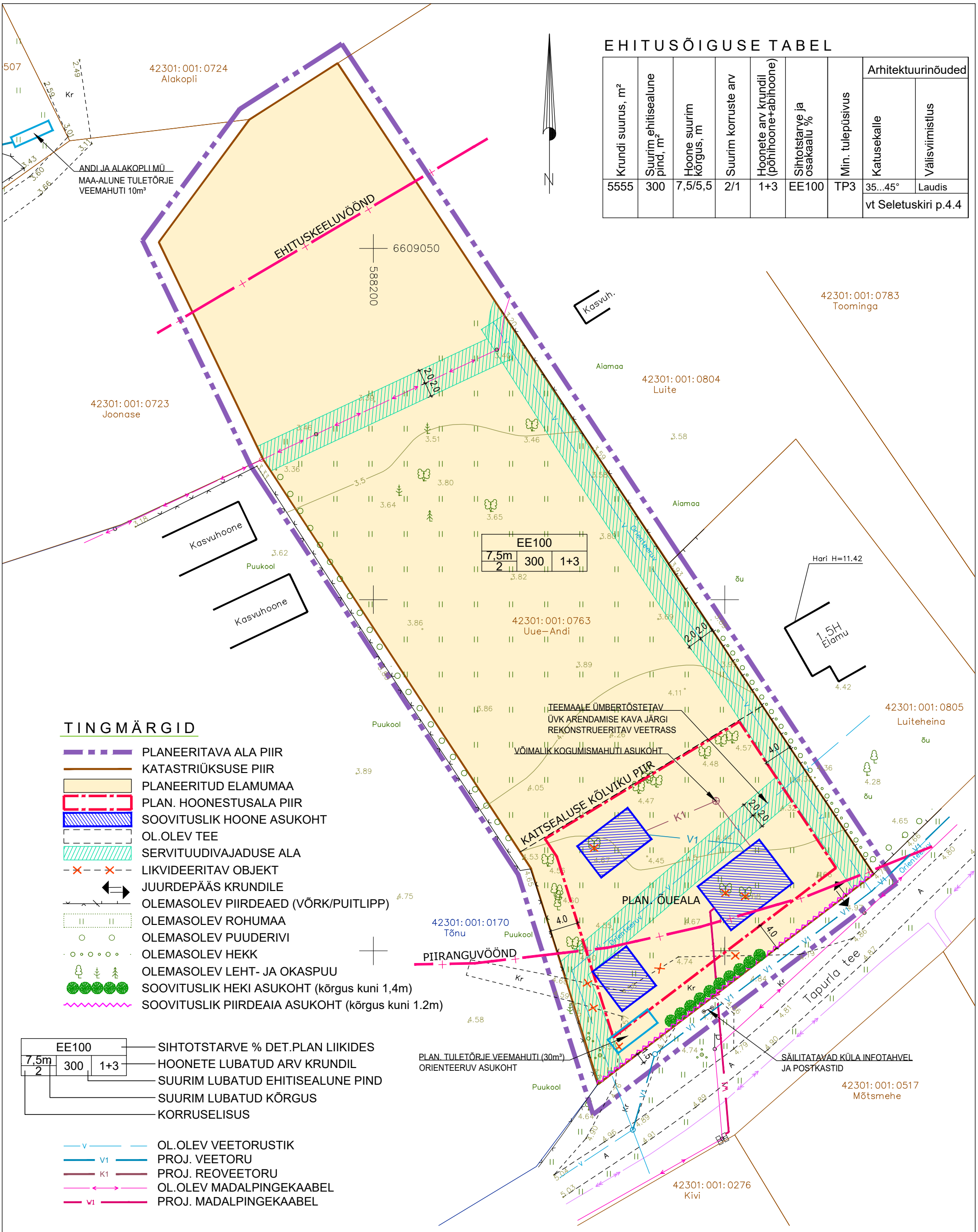

EHITUSÕIGUSE TABEL

Krundi suurus, m²	Suurim ehitisealune pind, m²	Hoone suurim kõrgus, m	Suurim korruste arv	Hoonete arv krundil (põhihoone+abihoone)	Sihtotstarve ja osakaalu %	Min. tulepüsivus	Arhitektuurinõuded	
							Katusekalle	Välisviimistlus
5555	300	7,5/5,5	2/1	1+3	EE100	TP3	35...45°	Laudis
							vt Seletuskiri p.4.4	

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRIÜKSUSE PIIR
- PLANEERITUD ELAMUMAA
- PLAN. HOONESTUSALA PIIR
- SOOVITUSLIK HOONE ASUKOHT
- OL.OLEV TEE
- SERVITUUDIVAJADUSE ALA
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- OLEMASOLEV PIIRDEAED (VÕRK/PUITLIPP)
- OLEMASOLEV ROHUMAA
- OLEMASOLEV PUUDERIVI
- OLEMASOLEV HEKK
- OLEMASOLEV LEHT- JA OKASPUU
- SOOVITUSLIK HEKI ASUKOHT (kõrgus kuni 1,4m)
- SOOVITUSLIK PIIRDEAIA ASUKOHT (kõrgus kuni 1.2m)

EE100		
7,5m / 2	300	1+3

- SIHTOTSTARVE % DET.PLAN LIIKIDES
- HOONETE LUBATUD ARV KRUNDIL
- SUURIM LUBATUD EHITISEALUNE PIND
- SUURIM LUBATUD KÕRGUS
- KORRUSELISUS

- OL.OLEV VEETORUSTIK
- PROJ. VEETORU
- PROJ. REOVEETORU
- OL.OLEV MADALPINGEKAABEL
- PROJ. MADALPINGEKAABEL

MÄRKUSED

1. PLANEERINGUALA PIIR ON LOETAVUSE HUVIDES NIHUTATUD SELLE TEGELIKUST ASUKOHAST 2.0m VÄLJAPOOLE.
2. DETAILPLANEERINGU ALUSPLAANIKS ON KAGU GEODEESIA OÜ TÖÖ NR 19T032, 25. APRILL 2019.
3. PEALE AVALIKU ÜMBERKEERAMISKOHA LIKVIDEERIMIST SÄILIB AVALIKU ALANA TEE ÄÄRDE JÄÄVAD KÜLA INFOTAHVEL JA POSTKASTID. ALA KUJUNDATAKSE ÜMBER KOOS PEATUMISVÕIMALUSEGA SÕIDUAUTOLE.
4. JUURDEPÄÄS KINNISTULE ON PLANEERITUD KRUNDI IDASERVA, ET ÜLDKASUTATAVA ALA KAVANDAMINE OLEKS VÕIMALIK MAKSIMAALSES MAHUS.

aadress	HARJU MAAKOND, KUUSALU VALD, TAPURLA KÜLA UUE-ANDI KINNISTU		
projekt	DETAILPLANEERING	töö nr	19-157
tellija	AGNES KIRSBAUM		
Nobell AB 76401 Saue vald GSM: 518 55 98 Laagri, Hoiu 9A e–kiri: info@nobell.ee REG.NR.EP10935275–001		joonis	PÕHIJOONIS JA TEHNOVÕRGUD
arhitekt	KALLI METSPALU	staadium	DP
		mõõt	1: 500
		kuupäev	28.08.2024
		joonise nr	3

AutoCAD 2004: 341-4126381