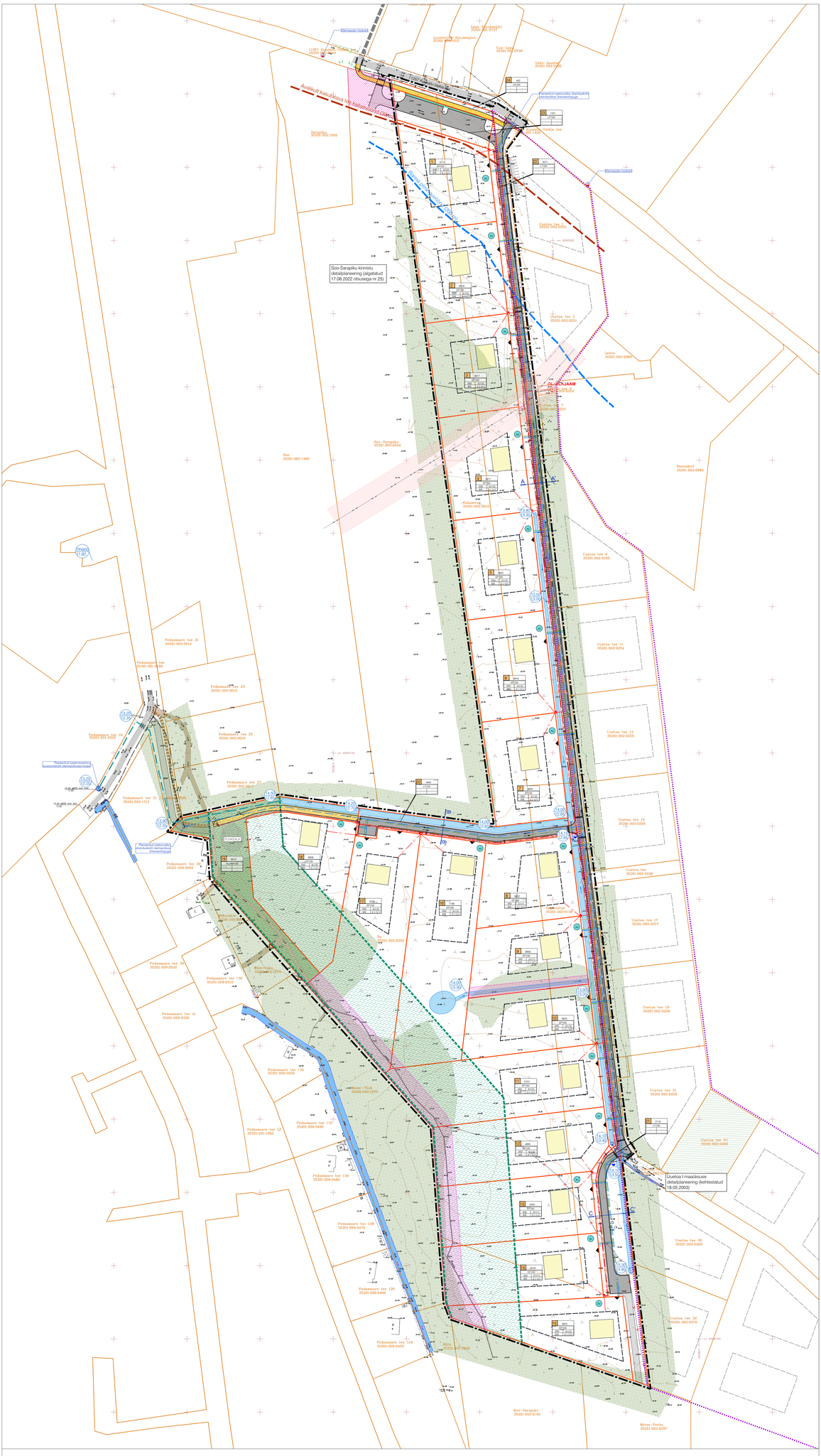


LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Kehtiva detailplaneeringu ala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Varem planeeritud hoonestusala
- Planeeritud põhihoone ilustrativne asukoht
- Orienteeruv juurdepääs krundile
- Olemasolev juurdepääs naaberkruntidele
- Olemasolev sõidutee
- Olemasolev kruusakattega sõidutee
- Planeeritud sõidutee
- Perspektiivne juurdepääsutee
- Olemasolev kergliiklejate juurdepääs ranna-alale
- Planeeritud kergliiklustee
- Perspektiivne kõnnitee
- Olemasolev sõiduteelt jalakäijate rada
- Planeeritud servituudiala
- Varem planeeritud üldmaa
- Planeeritud üldmaa
- Olemasolev mets
- Planeeritud haljasvöönd (50 m)
- Keskpinge õhuliini kaitsevöönd
- Avaliku kasutusõiguse ala kaitsevöönd
- Ranna piiranguvöönd
- Olemasolev kraav
- Planeeritud kraav
- Likvideeritav objekt

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

- Olemasolev veetrass
- Olemasolev sidetrass
- Olemasolev keskpinge õhuliin
- Olemasolev madalpinge maakaabel
- Olemasolev tuletõrjehidrant

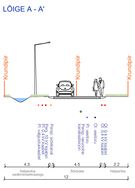
PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD

- Planeeritud madalpingekaabel/liitumiskilp
- Perspektiivne keskpingekaabli koridor
- Planeeritud tänavavalgustuskaabel/valgusti
- Perspektiivne sidekanalisatsioon
- Planeeritud veetrass/tiluminspunkt
- Perspektiivne kanalisatsioonitorustik
- Planeeritud sademevee- või drenaažitoru
- Planeeritud reoveemahuti ilustrativne asukoht
- Planeeritud tuletõrjehidrant

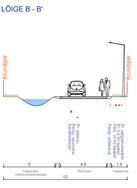
KRUNDI EHITUSÕIGUSE SELGITUS

TEEDE PROFIILLÕIKED M 1:200

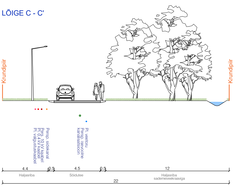
LÕIGE A - A'



LÕIGE B - B'



LÕIGE C - C'



MÄRKUSED

1. Detailplaneeringu koostamise aluspianiks on topo-geodeetiline aluspiaan täpsusastmega 1:500. Koostaja GeoTerra OÜ (reg nr 10431381, litsents EEG000464), töö nr 184 - 2022 (aprill 2021). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Planeeringulahenduse koostamisel on lähtutud keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) tulemustest (Lemma OÜ, 18.12.2024)
3. Sademeveelahenduse aluseks on esperthinnang (Maa ja Vesi, 25.04.2025)
4. Liikuslahenduse (sh juurdepääs planeeringualale, parkimisala, kergliiklustee) koostamisel on aluseks liiklusanalüüs (Liikluslahendus OÜ, töö nr 243001, august 2024)

VALIPROJEKT	Töö nr:	DP-202221	
	Töö nimi:	SALMISTU KÜLA KÜLASERVA, SEGAMETSA JA ILO KINNISTUTE DETAILPLANEERING	
	Asukoht:	SALMISTU KÜLA, KUUSALU VALD, HARJU MAAKOND	
	Kuupäev:	LIIS ALVER	Joonise nimetus: TEHNOVÕRGUD
	Planeeringust huvitatud isikud:	TOOMAS LEPRE ANDRES KÜLL	Mõõtkava: 1:1000 / Joonise nr: 5
			Formaat: 594 x 1258 / Kuupäev: 05.05.2024