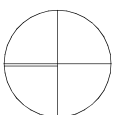
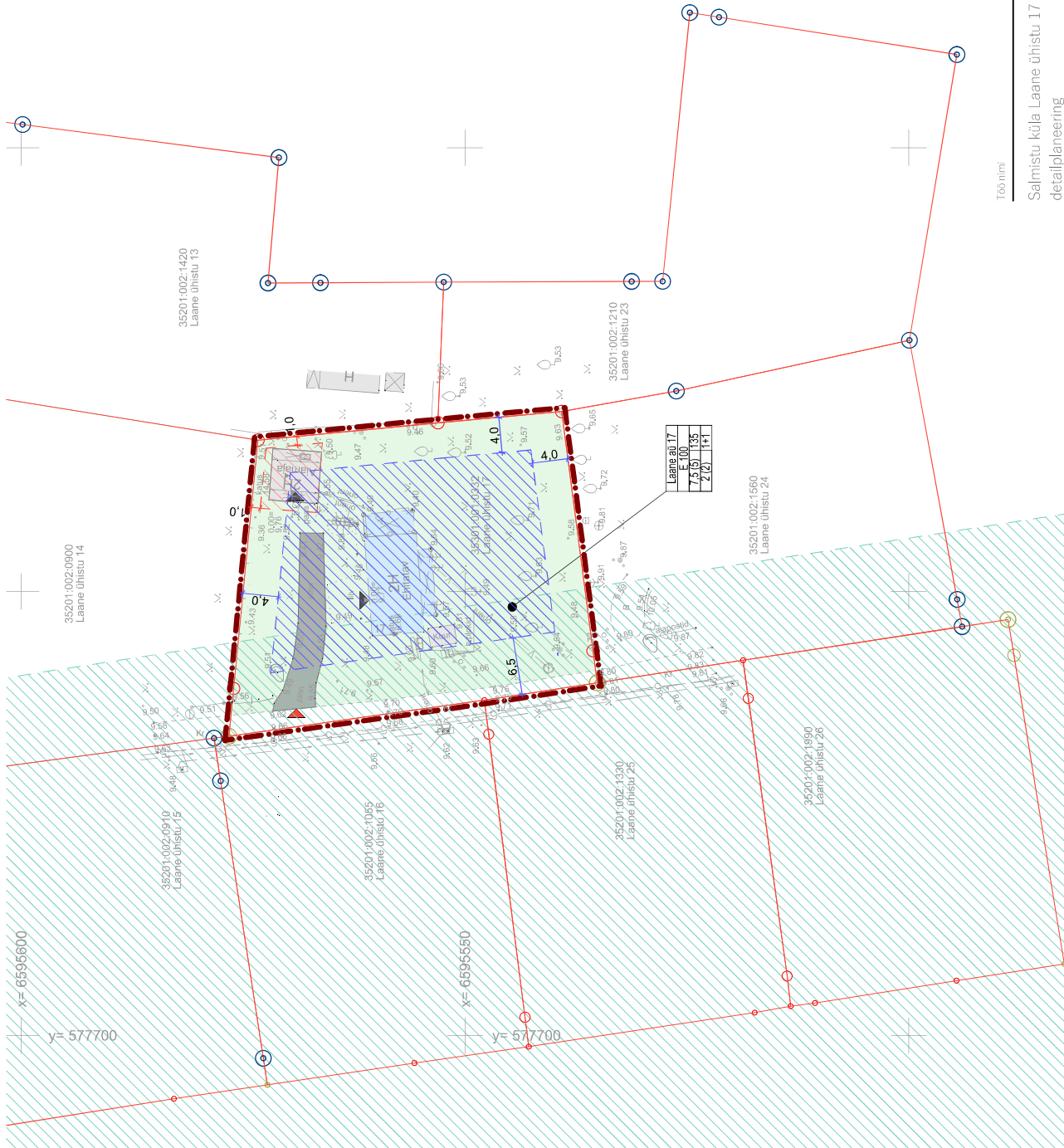


N



5-01 Põhjoonis 1:500



TINGMÄRGID:

- ▶ Võimalik sissepääs / juurdepääs
- Krundi piir
- - - - - Planeeringuala piir
- Planeeritud võimalik sõidutee
- Olemasolevad hooned
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud hoone võimalik asukoht
- Planeeritud abihoone hoonestusala*
- Planeeritud haljastus
- Kuuru oja ranna või kalda pilanguvöönd

EHTUSÕIGUSE TABEL

POS nr.	1
Krundi address	Laane aü 17
Krundi suurus, m²	1215.0
Maa sihtstarve ja osakaal %	E 100
Suurim lubatud hoonete arv krundil (põhihoone + abihoone)	1+1
Suurim hoonete ehitistalune pind kokku m²	135
Suurim hoone kõrgus maapinnast (sulgudes abihoone kõrgus), m	7,5 (5)
Lubatud hoone korruselisus (sulgudes abihoone)	2 (2)
Minimaalne parkimiskohtade arv kinnistul	2
Katuse kalle	15-65°

Märkused:

1. Haljastus likvideerida võimalikult vähe, aga vastavalt ehitustegevuse vajadusele.
 2. Välisviimistlus: klaas, puit, kivi.
 3. Katusekate: plekk, katusekivi, bitumensindel.
 4. Hoonete asukohta võib muuta krundi hoonestusala piires.
- *. Tulevik takstiada vastavalt Siseministri määrusele nr 17 Ehitisele ehitatavad tuleohutusenõuded § 22 lg 5.

Töö nimi

Asukoht

Salmistu küla Laane ühistu 17
detailplaneeringLaane ühistu 17, Salmistu küla, Kuusalu
vald, Harju maakond

Planeering

Projektlühit

Vastuav spetsialist

Alar Tarto

Alar Tarto

Jiri Tintera

(Võllatud arhitekt-ekspert, tase 8)

+372 58 055 389

Korise nimi

Põhjoonis

Märkused:

Töö-geodeetiline alusplaan on koostatud OÜ GeoTerra poolt novembris 2025. aastal, töö nr 477-2025.

Koordinaadid UTM-97, kõrgused EH 2000 süsteemis.

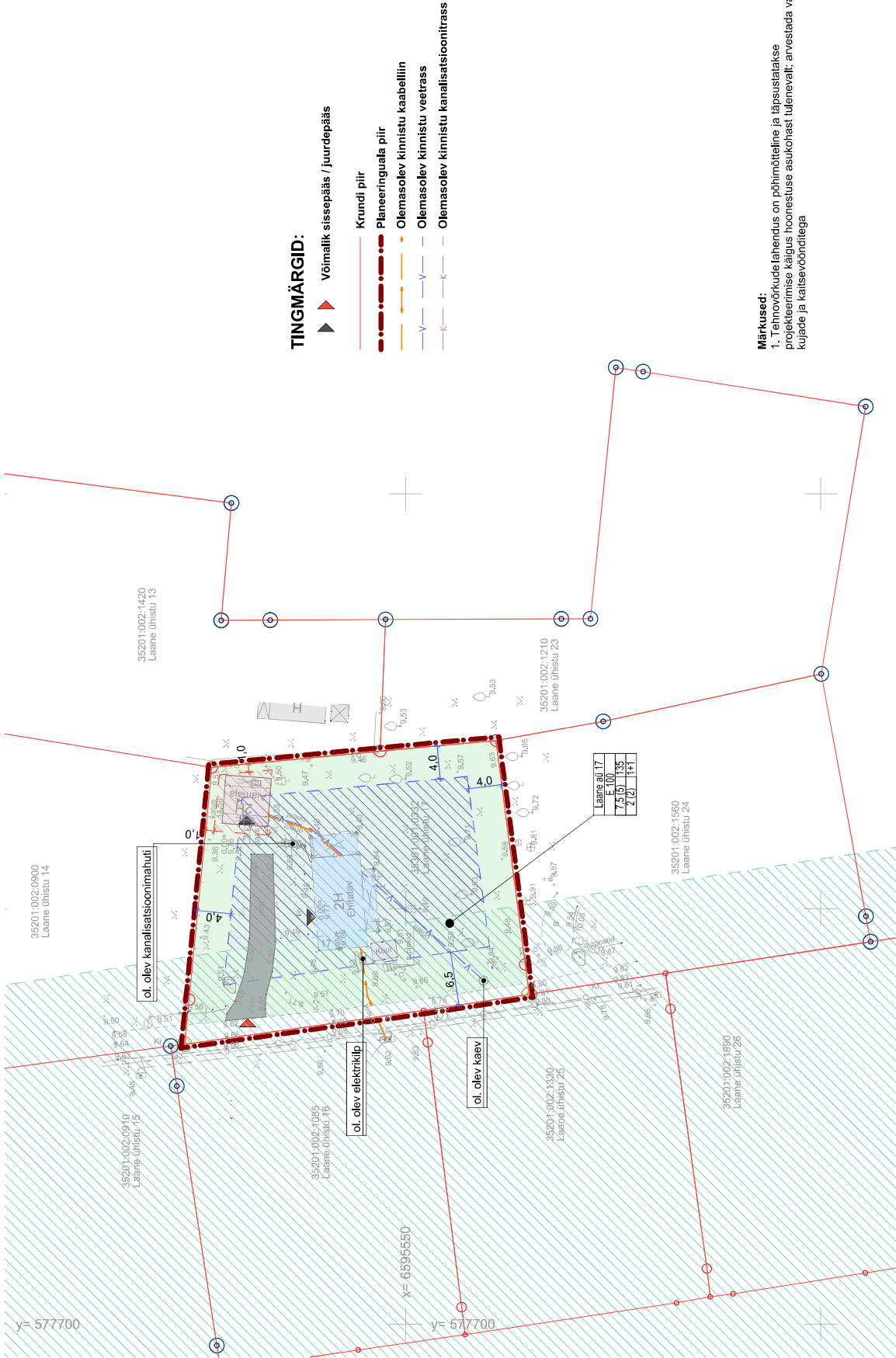
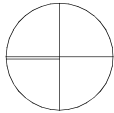
Töö nr
2025-57

Formaat
A3

Skaala
1:500

Icons
5-01

Kuupäev
03.12.2025



TINGMÄRGID:

- ▶ Võimalik sissepääs / juurdepääs
- Krundi piir
- Planeeringuala piir
- Olemasolev kinnistu kaabelliin
- Olemasolev kinnistu veetrass
- Olemasolev kinnistu kanalisatsioonitrass

Märkused:

1. Tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ja täpsustatakse projekteerimise käigus hoonetuse asukohast tulenevalt, arvestada vajalike kuldade ja kalisevõrdnidega

Töö nimi

Asukoht

Salmistu küla Laane ühistu 17
detailplaneering

Laane ühistu 17, Salmistu küla, Kuusalu
vald, Harju maakond

Planeering

Projektijuhit

Vastutav spetsialist

Alar Tarto

Alar Tarto

Jiri Tintera

(Võllatud arhitekt-eksper, tase 8)

horisise nimi

WEIDENBERG

Tehnovõrgud

Kuupäev
03.12.2025

Töö nr
2025-57

Formaat
A3

Skaala
1:500

leht
6-01