



III kategooria kaitsealused liigid ja kivistised
Pulsatilla pratensis (aas-karukell)
 KLO9344447

Lõheliste kudemis- ja elupaik
 KLO3002510

INFO PLANEERINGUALA KOHTA	
Katastrüksuse lähiaadress	Kutikse
Katastrüksuse tunnus	35201:001:0245
Katastrüksuse pindala	16 750 m ²
Olemasolev katastrüksuse sihtotstarve	Maatulusmaa 100%

- Leppemärgid:
- Planeeringuala piir
 - Katastrüksuse piir
 - Riigitee kaitsevöönd piir
 - Olemasolev ELA SA kaabel
 - Kallasrada 4 m
 - Kaberla oja veekaitsevöönd 10m
 - Kaberla oja ehituskeeluvöönd 50 m
 - Kaberla oja piiranguvöönd 100 m
 - Olemasolev avalik tee (asfaltkattega)
 - Kaberla oja
 - Planeeringualal paiknev kõrghaljastus
 - Olemasolev heinamaa/lage ala
 - Olemasolev tehnovõrgu (siderajatis) kaitsevöönd
 - Looduskaitse piirangu ala

Märkused:
 1. Geodeetilise alusplaaniga mõõtkavas 1:500 on koostanud Geodeesia24 OÜ september 2025.a. Töö nr. 11154-25. Koordinaadid riiklikus L-Est' 97 , kõrgused EH2000 süsteemis.
 2. Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
 3. Planeeringuala piir on selguse mõttes katastrüksuste piiridest kaugemale viidud.

Paabor Projekt OÜ Reg. nr. 14280182 Mall 1n 3, Lombi küla, Taru vald paaborprojekt@gmail.com www.paaborprojekt.com	Töö nimetus Kaberla küla Kutikse kinnistu detailplaneering
Koostas Marlen Paabor <i>/allkirjastatud digitaalselt/</i>	Joonise nimetus TUGIPLAAN
Kontrollis Gerly Toomeoja <i>/allkirjastatud digitaalselt/</i>	Address Kutikse, Kaberla küla, Kuusalu vald
Koostamise kuupäev 21. märts 2026	Planeeringu koostamise korraldaja Kuusalu Vallavalitsus
Joonis 3	Formaat A2
Jooniseid 4	Mõõtkava 1:500
Töö nr DP-6-2025	Huvitatud isik Artjom Mölder